

## **0 - Pièces administratives**

### **1 - Rapport de présentation**

Mode d'emploi

Résumé non technique

Tome 1 Le Territoire

Tome 2 Articulation du PLUm avec les documents de planification supérieurs

Tome 3 Justification des choix

Tome 4 Analyse des incidences

Tome 5 Suivi et évaluation

Tome 6 Cahiers communaux

### **2 - Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)**

### **3 - Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)**

#### **3-1 OAP thématiques**

3-1-1 OAP Loire

3-1-2 OAP Trame Verte et Bleue et paysage

3-1-3 OAP Climat Air Energie

3-1-4 OAP Commerce

#### **3-2 OAP Sectorielles et OAP de secteur d'aménagement**

3-2-1 Plan de localisation des OAP

3-2-2 OAP sectorielles

3-2-3 OAP de secteur d'aménagement

### **4 - Règlement**

#### **4-1 Règlement écrit**

4-1-1 Règlement

4-1-2 Annexes du règlement

#### **4-2 Règlement graphique**

4-2-1 Plans de zonage par commune

4-2-2 Plans de zonage au 1/2000ème

4-2-3 Plans des hauteurs - épannelage

4-2-4 Plans des secteurs de renforcement de la mixité sociale

4-2-5 Plans des normes de stationnement

4-2-5-1 Norme plancher logements collectifs

4-2-5-2 Norme plafond bureaux

4-2-6 Plans thématiques cycle de l'eau

### 5-1 Servitudes d'utilité publique

#### 5-1-1 Liste des servitudes et descriptions

##### 5-1-1-1 Liste des descriptions

##### 5-1-1-2 Plans des servitudes

#### 5-1-2 Plan de Prévention des Risques d'Inondation Loire Amont (PPRi)

#### 5-1-3 Plan de Prévention des Risques d'Inondation Loire Aval (PPRi)

#### 5-1-4 Plan de Prévention des Risques d'Inondation Sèvre nantaise (PPRi)

### 5-2 Autres annexes réglementaires

#### 5-2-1 Bruit

##### 5-2-1-1 Plan d'Exposition au Bruit de l'aéroport (PEB)

###### 5.2.1.1.1 Plan

###### 5.2.1.1.2 Arrêtés

##### 5-2-1-2 Périmètres des secteurs affectés par le bruit

###### 5.2.1.2.1 Plans

###### 5.2.1.2.2 Arrêtés

#### 5-2-2 Plans des périmètres opérationnels et pré-opérationnels

#### 5-2-3 Plan des périmètres de zones de préemption

#### 5-2-4 Plan du périmètre de Protection des Espaces Agricoles et Naturels périurbains (PEAN)

#### 5-2-5 Schémas des réseaux

##### 5-2-5-1 Schéma réseau assainissement

##### 5-2-5-2 Schéma réseau eau potable

##### 5-2-5-3 Schéma systèmes d'élimination des déchets

#### 5-2-6 Plan du périmètre du Plan de Sauvegarde et de Mise en valeur de la ville de Nantes (PSMV)

#### 5-2-7 Règlements Locaux de Publicité communaux (RLP)

#### 5-2-8 Zonage assainissement

#### 5-2-9 Zonage pluvial

#### 5-2-10 Périmètres de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)

##### 5-2-10-1 Plan

##### 5-2-10-2 Arrêtés

### 5-3 Annexes informatives

#### 5-3-1 Protection du patrimoine archéologique

##### 5-3-1-1 Plan

##### 5-3-1-2 Prescriptions

#### 5-3-2 Plan des périmètres Appellation d'Origine Contrôlée (AOC)

#### 5-3-3 Plan des périmètres de réciprocité agricole

#### 5-3-4 Plan du réseau brute des maraîchers

#### 5-3-5 Atlas des Zones Inondables (AZI)

##### 5-3-5-1 Erdre

##### 5-3-5-2 Estuaire

##### 5-3-5-3 Grand Lieu

#### 5-3-6 Plan des risques de mouvements de terrain

#### 5-3-7 Risques technologiques

#### 5-3-8 Plan des périmètres des Quartiers Prioritaires de la Politique de la ville (QPV)