

// Service Presse
Tél. 02 40 41 67 06
presse@mairie-nantes.fr

Nantes, le 30 janvier 2023

CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 3 FÉVRIER 2023

Nouveau plan pour les quartiers populaires : un engagement commun pour continuer à améliorer durablement la qualité de vie dans ces 12 quartiers

La Ville de Nantes s'engage et se mobilise pour améliorer durablement la qualité de vie dans les 12 quartiers Politique de la Ville (QPV). À cet effet, la Ville lance un nouveau plan d'actions qui s'inscrit pleinement dans la dynamique du premier plan « 26 actions pour la vie des quartiers » mis en place en 2019. Ce 2^e plan place les quartiers populaires au cœur du projet politique avec l'ambition de répondre aux besoins des 41 000 Nantaises et Nantais qui y habitent en conjuguant le temps court de l'urgence sociale et le long terme avec une véritable stratégie d'intervention avec des actions concrètes. C'est aussi dans cet esprit que sont construits les projets globaux avec un investissement de 650 M€ sur le Grand Bellevue, Nantes Nord, Bottière Pin Sec et Dervallières qui concilient l'urbain et l'humain en ciblant à la fois le logement, le cadre de vie et tous les aspects de la vie quotidienne des habitants. Une exigence constante est aussi portée en faveur de projets et d'actions dans tous les autres quartiers populaires de la Ville de Nantes.

« Avec mon équipe, nous revendiquons et assumons avec fierté d'investir là où il y en a le plus besoin. Quand on investit dans les quartiers populaires, nous investissons pour notre ville. La métropole est dynamique avec un taux de chômage parmi les plus bas de France. Pour autant, le taux de chômage est 2 fois supérieur dans les quartiers populaires que sur le reste de la ville et le taux de pauvreté y est 3 fois supérieur. C'est pour cela que j'ai mis l'égalité réelle au cœur de mon mandat avec le droit à la ville et le droit à la même qualité de la vie partout dans la ville. Que ce soit sur les questions du logement, des espaces publics, de la prévention, de la sécurité ou de la santé nous nous donnons les moyens d'agir. » déclare Johanna Rolland, maire de Nantes.

En 2019, un premier plan pour les quartiers populaires est lancé : « 26 actions pour la vie des quartiers populaires ». Construit avec les acteurs associatifs de terrain, il s'articulait autour de 8 priorités et proposait 26 solutions concrètes, de court terme et en proximité, pour améliorer le quotidien des habitants.

3 ans après, 20 actions sur les 26 ont abouti dans chacun des quartiers populaires, parmi lesquelles :

- La création ou rénovation de nouveaux équipements dans les espaces publics :
 - 5 espaces sportifs de proximité** (city stade Perray, city stade Port Boyer, plateau sportif à Géraudière, stade de la Roche à Malakoff, terrain des possibles au Clos Toreau),
 - 10 aires de jeux et 15 espaces convivialité** pour favoriser le vivre ensemble avec l'installation de barbecues, mobiliers ou brumisateurs.
- La réalisation d'une quinzaine de chantiers participatifs avec les habitants et les associations pour embellir les espaces publics et favoriser leur réappropriation par les habitants comme la rénovation du terrain de basket à la Boissière ou récemment les fresques sur les rideaux commerciaux sur la place Mendès France, à Bellevue.
- La mobilisation, en mars 2020, des acteurs des quartiers populaires pour faire face à la crise sanitaire et inventer, aux côtés des services publics, des réponses aux besoins des habitants de ces quartiers. Des solutions ont par exemple été mises en place :
 - L'émergence de nouvelles actions autour de la **solidarité alimentaire** pour les plus vulnérables comme le Marché Alternatif de Bellevue (MAB) ou l'arrivée de l'épicerie VRAC dans 6 quartiers populaires.
 - La Maison du Libre qui a accompagné de nombreuses familles dans la **lutte contre la fracture numérique** et permis une **continuité éducative** au cœur de la crise.

Après le temps de l'urgence, pour continuer à installer au cœur de son projet politique des réponses adaptées, et dans la durée, aux difficultés que vivent les habitants des quartiers populaires, **la Ville de Nantes a poursuivi un travail de mobilisation** de toutes ses politiques publiques.

Ce nouveau plan quartiers 2022-2026 vise à **aller plus loin avec une ambition plus forte**. De nombreuses rencontres avec les acteurs associatifs et conseillers citoyens ont permis de l'enrichir et de le nourrir. Au regard des épisodes de crises, ce nouveau plan met l'accent sur 3 priorités : la santé, le numérique et les transitions. Il pérennise également des actions du premier plan.

Plan quartiers 2 : une mobilisation collective et un investissement pour les quartiers populaires qui se poursuit et s'amplifie pour 2022-2026

« *L'ambition collective que nous portons pour les quartiers populaires à Nantes est forte. C'est la richesse et les talents des acteurs de terrain qui ont permis de mettre au point un plan en faveur des quartiers populaires avec des solutions concrètes, au plus près des besoins des habitantes et habitants de ces quartiers. Pour ce nouveau plan quartiers, poursuivons le travail ensemble et donnons à chacune et chacun les moyens de construire sa vie en toute autonomie !* » **déclare Bassem Asseh, 1^{er} adjoint à la Ville de Nantes en charge de la proximité, du dialogue citoyen, de la Politique de la Ville et du monde économique et emploi.**

Véritable plan d'actions, **ce nouveau plan quartiers inscrit les quartiers populaires au cœur du projet politique avec** 11 axes et des réponses sur les questions des espaces publics, de la prévention, du sport, du développement économique, de l'éducation, de la sécurité, des jeunes, de la culture, de la santé, de l'alimentation, des transitions, de l'accès au droit ou du vieillissement. Ce plan quartiers n'a pas vocation à être exhaustif et n'est pas figé, il sera enrichi tout au long du mandat pour être à la hauteur des enjeux.

→ **Il commence par se concrétiser avec de premiers résultats concrets et annonce les engagements à venir :**

- **La création d'équipements de proximité tels que la Maison de santé de Bellevue**, inaugurée en janvier 2022. C'est le 1^{er} équipement dans le cadre du projet du Grand Bellevue pour un accès en proximité aux soins et à la santé. Très attendue des habitants et des 17 professionnels qui s'y installent progressivement, elle a été pensée et conçue avec eux. Son objectif : réduire les inégalités en favorisant l'accès de toutes et tous aux soins. Plus de 40 000 rendez-vous ont été pris en 2022.



Maison de santé de Bellevue - (C) Julien Gazeau

Des concertations ont aussi été lancées avec les habitants et les acteurs locaux avec par exemple la rénovation de l'espace sportif du Bout des Landes en un terrain multi-sport sur le parvis René Cassin, porté par des jeunes engagés sur le cadre de vie avec le soutien de la pépinière d'initiative jeunesse l'EclectiC. La concertation se poursuit pour une livraison en 2023.

- **Le développement de projets Mémoire et images dans les quartiers** pour permettre aux habitants de s'approprier leurs quartiers et d'en découvrir les évolutions. Deux films documentaires ont été réalisés sur la mémoire des places des Lauriers et de Mendès-France, à Bellevue, par l'association Café Prod. Une exposition photos a été réalisée à Nantes Nord pour collecter la mémoire des habitants avec un collectif d'associations à Nantes Nord.



Exposition Nantes Nord se raconte - (C) Jean-Félix Fayolle

- **La création de projets innovants grandeur nature avec la serre maraîchère « Symbiose »** à Nantes Nord, installée depuis l'été 2022 sur le toit d'un immeuble du parc social de Nantes

Métropole Habitat. Ce projet permet de développer une activité d'agriculture urbaine dans le quartier tout en exploitant au maximum le potentiel solaire du toit. Il a permis aussi l'installation d'un nouvel ascenseur pour améliorer l'accessibilité.

- **La mise en place de solutions innovantes en matière transition solidaire et écologique :** avec la création et la structuration de l'association VRAC vers un groupement d'achat en commun avec les associations de quartier et des bénévoles pour un accès à une alimentation saine et de qualité à prix coûtant.
- **Le développement d'une offre globale pour un numérique responsable et solidaire :** en réponse à l'urgence sociale, des actions concrètes ont été mises en place comme l'équipement informatique d'élèves de CM1/CM2 de 25 écoles des quartiers prioritaires, la mise en place d'une connexion internet abordable dans le parc social où la Ville et ses partenaires travaillent à la structuration d'une filière de réemploi des équipements numériques.

→ Ce Plan Quartiers 2022-2026 **donne aussi à voir des différents investissements prévus dans les quartiers prioritaires, inscrits au Programme Pluriannuel d'Investissement (PPI)** avec par exemple :

- **Un programme d'investissements en faveur des écoles, des équipements associatifs ou sportifs.** Cela illustre la poursuite de l'engagement historique de Nantes pour un maillage en proximité de services publics de qualité dans les quartiers (Bellevue, Nantes Nord, Dervallières, Breil, Malakoff, Halvêque, Bottière/Pin-Sec).

> **Près de 100 M€ d'investissement et de restructuration pour les écoles en QPV :** extension des écoles Les Chataigniers aux Dervallières (8,25 M€ - 2023) et Beaujoire à Port-Boyer/Halvêque/Ranzay/Ile-de-sein (13,5 M€ - 2025) et des groupes scolaires Urbain Le Verrier à Bottière Pin-Sec (9,37 M€, - 2023) et Plantes au Breil (8,61 M€, 2023). Egalement, restructuration du groupe scolaire Lucie Aubrac (14,37 M€ - février 2024) et Alain Fournier (8 M€ - février 2023) à Bellevue, restructuration et extension du groupe scolaire Chauvinière à Nantes Nord (14,3 M€ - 2024/25), de l'école Ange Guépin à Malakoff (15,6 M€) et de Françoise Dolto (1,080 M€).

> **Des nouveaux équipements sportifs de proximité :** construction d'un complexe sportif à Bellevue (2024) restructuration, extension et ouverture à l'année de la piscine des Dervallières (2025).

> **Des investissements en faveur de la vie associative :** en 2023, livraison d'une nouvelle maison de quartiers « La locomotive », à proximité de la Halvêque (avec la création d'un café associatif pour favoriser le lien social) et restructuration de la Maison des Haubans à Malakoff. Le Pôle Daniel Asseray sera requalifié en pôle de services publics en hyper proximité, pour plus de simplicité. La salle Winnipeg à Bout-des-Pavés sera rénovée pour devenir un pôle associatif.

À noter que la Ville de Nantes a fait le choix d'engager 6 millions d'euros, ce qui représente la moitié des crédits d'investissements du service Nature et Jardin, pour proposer des aires de jeux qualitatives, développer des espaces de convivialité et des aires de pique-nique.



Complexe sportif de Bellevue



Pôle Daniel Asseray - (C) Stephan Menoret Ville de Nantes

- **Des moyens mis en œuvre pour la santé :** livraison d'une maison de santé pluriprofessionnelle à Nantes Nord fin 2023 et d'un centre au Breil en 2023. Par ailleurs, la Ville soutient le développement d'un second projet de centre de santé à Bottière. La Ville poursuit également le déploiement, d'ici 2026, de médiateurs supplémentaires pour la santé dans chaque quartier prioritaire (actuellement des médiateurs en santé sont présents à Bellevue, au Breil, à Nantes Nord et à Beaulieu). Tous ces projets visent à offrir aux habitants un meilleur accès, en proximité, aux soins et à la santé.

- **Des solutions innovantes en matière transition solidaire et écologique** : avec l'implantation de fermes urbaines dans les quartiers populaires. Une ferme maraîchère va par exemple être créée en plein coeur du parc des Dervallières pour produire des fruits et légumes pour les habitants du quartier avec des animations prévues autour du jardinage, de l'alimentation, etc.

La méthode...

> Un plan quartiers construit et discuté collectivement

Pour construire ce nouveau plan, **10 «rendez-vous des quartiers populaires** », ont été organisés chaque trimestre entre le 1er novembre 2020 et le 17 janvier 2023. Dans une volonté de construire collectivement des réponses aux problématiques que vivent les habitants, la Ville a mis en place des **rendez-vous réguliers avec les associations et conseillers citoyens** qui agissent dans les quartiers populaires. Bassem Asseh, 1er adjoint à la Ville de Nantes, a aussi animé en parallèle un **collectif d'une vingtaine d'élus pour amplifier l'action dans chacune des politiques publiques** avec des actions spécifiques mises en place en faveur des habitants de ces quartiers.



(C) Ludovic Failler – Rendez-vous des quartiers populaires du 17 janvier 2023.

> Focus sur la sécurité, un enjeu fort dans les quartiers populaires

Des actions fortes et concrètes ont été mises en place pour continuer à lutter contre l'insécurité : un Contrat de sécurité intégré a été signé en 2021 qui comprend 67 actions concrètes jusque 2026 avec plusieurs partenaires (Préfecture, services de justice et de l'Éducation Nationale, bailleurs sociaux, SEMITAN). Depuis 2022, 50 policiers municipaux supplémentaires ont été recrutés (avec l'objectif d'atteindre 235 agents en 2026). En 2022, des médiateurs de quartier supplémentaires ont été déployés dans les quartiers populaires.

Intégralité du plan « Ensemble pour les quartiers populaires nantais : un cap commun pour 2022-2026 » à retrouver en ligne : <https://we.tl/t-Xb5VMRA6R8>

- **12** quartiers « Politique de la ville » :
 - **41 000 habitants**, soit 13,5 % de la population nantaise ;
 - Un taux de chômage 2X supérieur à la moyenne métropolitaine ;
 - Un taux de pauvreté 3X supérieur à la moyenne ;
 - **650 M€** investis en faveur de projets globaux de renouvellement urbain (Bellevue, Nantes Nord, Bottière, Dervallières) dont 80 % porté par le territoire et 20% de l'ANRU.
- **10** rendez-vous des quartiers populaires organisés chaque trimestre par Bassem Asseh, 1er adjoint, avec les associations et conseils citoyens entre novembre 2020 et le 17 janvier 2023. Ils permettent de croiser les regards sur des sujets de préoccupations partagées (collectivité/associations/conseils citoyens). Au total, plus de **180** associations et **6** conseils citoyens mobilisés et plus d'une **vingtaine** d'élus impliqués.
- Un 1^{er} plan quartiers en 2019 et **26** actions concrètes, dont **20** actions initiées, réalisées ou amplifiées.
- Un 2^e **plan quartiers avec 11 axes** et des actions et engagements concrets, à moyen et long termes pour la période 2022-2026.